

# sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Raków

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 80.000,00

Powierzchnia: 1769.00

## Szczegóły

### DZIAŁKI W GMINIE RAKÓW

Wójt Gminy Raków

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Raków, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

**1. działka nr 70/3 o pow. 1,0400 ha położona w Papierni, uregulowana w KW KIIL/00151868/2** Działka o kwadratowym kształcie, porośnięta trawą i samosiejkami, wykazana jako grunty orne –R klasy IVb, V i VI. Dostęp do drogi publicznej drogą lokalną tłuczniową. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach rolnych z możliwością zalesień.

Jest to drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

**Cena wywoławcza** 18 000, 00 zł

**Wadium** 3 600, 00 zł

**2. działka nr 47 o pow. 0,4200 ha, położona w Drogowlach uregulowana w KW KIIL/00151867/5** Nieruchomość o prostokątnym kształcie, położona przy drodze lokalnej o nawierzchni tłuczniowej. Przy drodze znajduje się wodociąg i hydrant p.poż.. W planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej oraz na terenach tras komunikacyjnych.

**Cena wywoławcza** 22 000, 00 zł

**Wadium** 4 400, 00 zł

Cena wywoławcza zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

Jest to drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

**3. działka nr 1597/2 o pow. 0,1769 ha położona w Rakowie księga wieczysta- KIIL/00034884/4** Nieruchomość w kształcie długiego trapezu, w otoczeniu terenów leśnych i rolnych oraz pod zabudowę zagrodowo- mieszkaniową i usługową, porośnięta samosiejkami. Wykazana w ewidencji gruntów jako użytek R, Lz. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektr. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach: zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej oraz rolnych z możliwością zalesień. Jest to drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości.

**Cena wywoławcza** 80 000, 00 zł

**Wadium** 16 000, 00 zł

Cena wywoławcza zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

**4. działka nr 707 o pow. 0,3200 ha położona w Rembowie, księga wieczysta- KIIL/00133779/9** Nieruchomość o prostokątnym kształcie, w otoczeniu zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczym; oba w bardzo złym stanie technicznym. Działka położona przy drodze wojewódzkiej, uzbrojenie terenu: woda, energia elektryczna. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona

jest na terenie zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej oraz terenach rolnych z możliwością zalesień.

Jest to drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości.

**Cena wywoławcza** **29 000, 00 zł**

**Wadium** **5 800, 00 zł**

**5. działka nr 3159/2 o pow. 0,1959 ha położona w Rakowie, księga wieczysta -K11L/00043242/8** Nieruchomość o kształcie zbliżonym do trapezu, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i usługowej, zabudowana budynkiem usługowym (dawna lecznica weterynaryjna). Budynek parterowy, murowany, częściowo podpiwniczony, w piwnicach kotłownia i pomieszczenie gospodarcze. Budynek do kapitalnego remontu. Na nieruchomości znajduje się stacja transformatorowa słupowa i linia SN na słupach betonowych. Działka uzbrojona: wodociąg, szambo, energia elektryczna. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd drogą urządzoną na nieruchomości sąsiedniej, utwardzoną płytami betonowymi. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach usług publicznych. W aktualnie opracowywanej zmianie planu działka ta zaproponowana została jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Jest to drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości.

**Cena wywoławcza** **60 000, 00 zł**

**Wadium** **12 000, 00 zł**

**6. działka nr 248 o pow. 0,3500 ha, położona w Życinach, uregulowana w KW K11L/00150484/9** Nieruchomość zabudowana o prostokątnym kształcie, z bezpośrednim dostępem do drogi. Działka uzbrojona w wodociąg, kanalizację oraz energię elektryczną. Na nieruchomości znajduje się stary, drewniany, parterowy budynek mieszkalny oraz budynki gospodarcze, wszystkie w bardzo złym stanie technicznym. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej oraz tras komunikacyjnych (wielki fragment na poszerzenie pasa drogowego).

Jest to trzeci przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości.

**Cena wywoławcza** **65 000, 00 zł**

**Wadium** **13 000, 00 zł**

**Wszystkie przetargi odbędą się w dniu 5 sierpnia 2014 roku.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie w pieniądzu, podanych wyżej wadiumów w terminie do dnia **30 lipca 2014 roku** na konto Urzędu Gminy Raków BS Szydłów 0/Raków nr **66 8521 1016 2001 0004 7193 0020** ze wskazaniem nieruchomości, której wpłata dotyczy.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, **aby w dniu 30 lipca 2014 roku wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.**

Szczegółowych informacji i wyjaśnień udziela Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, pok. 26, tel. 041 35 35 018 w godzinach pracy Urzędu.

Warunki przetargu wywieszzone zostały na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Raków.

Ogłoszenie o przetargu i jego warunkach zostało opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raków [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com