

# Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 168.200,00

Powierzchnia: 50.50

## Szczegóły

### OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 15.04.2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

- Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Bohaterów Westerplatte 14/12**
- Numer działki: **593/3**
- Powierzchnia działki: **0,1134 ha (B)**
- Numer księgi wieczystej: **GW1S/00019782/6.**
- Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 12** o pow. użytkowej 50,50 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i korytarza znajdujący się na II piętrze budynku wielorodzinnego nr 14 przy ul. Bohaterów Westerplatte wraz z udziałem wynoszącym 56/1000 w prawie własności działki nr 593/3 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
- Cena nieruchomości wynosi – **168 200,00 zł**,

w tym:

- Wartość lokalu mieszkalnego nr 12 – **160 400,00 zł**
- Wartość udziału 56/1000 w prawie własności działki 593/3 – **7 800,00 zł.**

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 27.05.2024 r.

2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 15.04.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 06.05.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com