

# Wójt Gminy Pilchowice ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

## Szczegóły

### Wyciąg z ogłoszenia o przetargach

*zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213)*

Wójt Gminy Pilchowice ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej własność Gminy Pilchowice:

#### 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Pilchowice, w rejonie ul. Leboszowskiej, stanowiącej własność Gminy Pilchowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr:

- 1297/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0817 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,
- 1298/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,
- 1299/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,
- 1303/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0801 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,
- 1305/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0801 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7.

W dziale III – Prawa, Roszczenia i Ograniczenia ww. księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: *nieograniczona w czasie służebność gruntowa, ustanowiona za jednorazową odpłatnością, na działce nr 138, o powierzchni 0,3120 ha objętej niniejszą księgą wieczystą, polegająca na prawie przejazdu i przechodu, celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej – ulicy Leboszowskiej, o łącznej powierzchni służebności około 91,00 m<sup>2</sup>, zaznaczonej na załączniku do aktu notarialnego z dnia 28.01.2020r. Rep. A nr 342/2020, kolorem różowym, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej działkę nr 1161/131, o powierzchni 0,1451 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00083146/7.*

Niemniej jednak w dacie 08.05.2023r. właściciele działki nr 1161/131 złożyli przed notariuszem oświadczenie o wyrażeniu zgody na bezobciążeniowe odłączenie z powołanej księgi wieczystej nr GL1G/00142980/7 ww. działki tj. bez przenoszenia do nowo zakładanej księgi wieczystej wpisu powyższej służebności.

#### 2. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

#### 3. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1297/210** została ustalona na kwotę:

**150 000,00 zł**

**(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1298/210** została ustalona na kwotę:

**150 000,00 zł**

**(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1299/210** została ustalona na kwotę:

**150 000,00 zł**

**(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1303/210** została ustalona na kwotę:

**150 000,00 zł**

**(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1305/210** została ustalona na kwotę:

**150 000,00 zł**

**(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

#### **4. Termin i miejsce przetargów**

Przetarg dz. ew. nr **1297/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 9:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1298/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 10:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1299/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 11:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1303/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 12:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1305/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 13:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

#### **5. Wysokość wadium**

Wadium dla działki nr **1297/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1298/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1299/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1303/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.)  
Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1305/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.)  
Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

**5. Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargach:**

Treść ogłoszeń wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.bip.pilchowice.pl](http://www.bip.pilchowice.pl) w zakładce „*Zamieszkał w Gminie Pilchowice – Sprzedaż działek oraz wykazy gruntów i lokali przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia*” oraz w prasie.

**5. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Pilchowicach przy ul. Damrota 6, pokój nr 10, tel. (32) 332-71-67.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com