

# Wójt Gminy Pilchowice ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowościach Wilcza, Kuźnia Nieborowska oraz Pilchowice, stanowiących własność Gminy Pilchowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

## Szczegóły

### Wyciąg z ogłoszenia o przetargach

*zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213)*

Wójt Gminy Pilchowice ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowościach Wilcza, Kuźnia Nieborowska oraz Pilchowice, stanowiących własność Gminy Pilchowice:

#### 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży są

1) nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Wilcza, oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr **726/25 ark. mapy 2 obręb Wilcza o pow. 0,2108 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00093951/6, stanowiąca własność Gminy Pilchowice (wolna od praw i roszczeń wobec osób trzecich ujawnionych w KW).

2) część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kuźnia Nieborowska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr **69 i 70 ark. mapy 2 obręb Kuźnia Nieborowska o łącznej pow. 2,0249 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00007967/2, stanowiącej własność Gminy Pilchowice (wolna od praw i roszczeń wobec osób trzecich ujawnionych w KW).

3) część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Pilchowice przy ul. Leśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr **55 ark. mapy 22 obręb Pilchowice o pow. 0,1690 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00109779/2, stanowiącej własność Gminy Pilchowice (wolna od praw i roszczeń wobec osób trzecich ujawnionych w KW).

#### 2. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

#### 3. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza dz. ew. nr 726/25 ark. mapy 2 obręb Wilcza została ustalona na kwotę:

**460 000,00 zł**

(słownie: czterysta sześćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.)

Cena wywoławcza dz. ew. nr **69 i 70 ark. mapy 2 obręb Kuźnia Nieborowska** została ustalona na kwotę:

**2 800 000,00 zł**

**(słownie: dwa miliony osiemset tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.)

Cena wywoławcza dz. ew. nr **55 ark. mapy 22 obręb Pilchowice** została ustalona na kwotę:

**260 000,00 zł**

**(słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)**

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

#### **4. Termin i miejsce przetargów**

Przetarg dz. ew. nr **726/25 ark. mapy 2 obręb Wilcza** odbędzie się dnia **4 grudnia 2023r. o godz. 11:00** w sali nr 14 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **69 i 70 ark. mapy 2 obręb Kuźnia Nieborowska** odbędzie się dnia **4 grudnia 2023r. o godz. 13:00** w sali nr 14 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **55 ark. mapy 22 obręb Pilchowice** odbędzie się dnia **6 listopada 2023r. o godz. 11:00** w sali nr 14 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

#### **5. Wysokość wadium**

Wadium dla działki nr **726/25 ark. mapy 2 obręb Wilcza** ustalono w wysokości **46 000,00 zł** (słownie: czterdzieści sześć tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **27 listopada 2023r.**

Wadium dla działki nr **69 i 70 ark. mapy 2 obręb Kuźnia Nieborowska** ustalono w wysokości **280 000,00 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **27 listopada 2023r.**

Wadium dla działki nr **55 ark. mapy 22 obręb Pilchowice** ustalono w wysokości **26 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **30 października 2023r.**

#### **5. Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargach:**

Treść ogłoszeń wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.bip.pilchowice.pl](http://www.bip.pilchowice.pl) w zakładce „Zamieszkał w Gminie Pilchowice – Sprzedaż działek oraz wykazy gruntów i lokali przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia” oraz w prasie.

#### **5. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Pilchowicach przy ul. Damrota 6, pokój nr 10, tel. (32) 332-71-67.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com