

# Wyciąg z ogłoszenia o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Janów Lubelski, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Pierwszy

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 160.000,00  
Powierzchnia: 971.00

## Szczegóły

Janów Lubelski 2023-10-27

## W Y C I A Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Janów Lubelski, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Pierwszy, stanowiącej działkę nr 390 stanowiącą własność Gminy Janów Lubelski.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza | Wysokość wadium | Informacja o przeznaczeniu |
|-----|--------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
|-----|--------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|

|    |   |            |           |  |
|----|---|------------|-----------|--|
| 1. | <p>Nieruchomość położona jest w miejscowości Janów Lubelski, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Pierwszy, oznaczona jako działka nr 390 o pow. 0,0971 ha (RIVb-0,0128 ha, RV-0,0843 ha). Działka objęta jest księgą wieczystą nr ZA1J/00055419/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dział III i IV księgi wieczystej wpisów nie zawiera</p> <p>Działka przylega do ul. Dębowej.</p> | 160 000,00 | 32 000,00 | <p>Działka nr 390, położona w miejscowości Janów Lubelski (obręb ewidencyjny Janów Lubelski Pierwszy), objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego – „PRZYBOROWIE”, uchwalonym Uchwałą Nr XV/105/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 25.11.2015 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2016 r. , poz. 190).</p> <p>Zgodnie z powyższym planem działka nr 390 ujęta została w obszar przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolem MNU-3.</p> <p>Zgodnie z rysunkiem planu północna i środkowa część działki, znajduje się między innymi w strefie potencjalnych uciążliwości ruchu drogowego odbywającego się na drodze KDGP spoza planu i jej granicę w odległości 50 m od linii rozgraniczającej tej drogi do czasu oddania do użytkowania obwodnicy miasta Janowa Lubelskiego (w ciągu drogi krajowej nr 74).</p> <p><b>Zgodnie z rysunkiem planu północna i środkowa część działki nr 390, znajduje się między innymi w strefie potencjalnych uciążliwości od ruchu drogowego odbywającego się na drodze KDGP spoza planu i jej granicę w odległości 50m od</b></p> |
|----|---|------------|-----------|--|

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 05.12.2023 r. o godz. 1100** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002,  
**najpóźniej do dnia 30.11.2023 r.**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wymienionej w ogłoszeniu odbył się w dniu 17.10.2023 r.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej [www.janowlubelski.pl](http://www.janowlubelski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/>

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

Z up. BURMISTRZA

Janowa Lubelskiego

Czesław Krzysztoń

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com