

WYKAZ części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem

Typ transakcji: mieszkanie

Szczegóły

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do najmu 3. Czynsz z tytułu najmu: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis Nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
--------------------------	--	--------------------	--	---

<p>Właściciel: Powiat Koszaliński działka nr 111/3 o pow. 0,5511 ha, obręb ewidencyjny nr 0003 miasta Bobolice</p>	<p>1. Najem na czas oznaczony - 3 lata</p> <p>2. Pomieszczenia łącznej powierzchni użytkowej - 209,27 m²</p> <p>3.</p> <p>1) Stawka miesięcznego czynszu za najem wynosi 1 046,35 zł netto + należny podatek VAT.</p>	<p>Przedmiotem najmu jest część nieruchomości zabudowanej, położonej w Bobolicach przy ul. Pocztowej 15, obejmująca pomieszczenia w budynku B znajdujące się na poddaszu oraz na I piętrze budynku (toaleta) o łącznej powierzchni użytkowej 209,27 m².</p>	<p>1. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi, zieleni. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia (17.M,U)</p>	<p>Oddanie w najem na podstawie zgody zarządu z dnia 30 kwietnia 2024r. (nr wniosku 197/24) oraz uchwały Nr 247/09 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 6 maja 2009 r. w sprawie wynajmowania i wdzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koszalińskiego na czas oznaczony do 3 lat.</p>
<p>Księga wieczysta nr: K01I/0005 4053/1.</p>	<p>Stawka czynszu najmu nie obejmuje: opłat lokalnych oraz podatków związanych z przedmiotem najmu, ubezpieczenia, opłat eksploatacyjnych i kosztów zużycia mediów.</p> <p>2) Czynsz najmu płatny raz miesiącu, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca z góry.</p> <p>3) Stawka czynszu najmu może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust.1 pkt. 1 litera a ustawy z dnia 17</p>		<p>2. Najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie edukacji, szkoleń i doradztwa.</p>	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com