

# Wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony -okres do 31.01.2033 r

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: działka

## Szczegóły

załącznik nr 1 do Zarządzenia  
nr 17/2024 Starosty Koszalińskiego  
z dnia 25 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony -okres do 31.01.2033 r. – przedłużenie umowy z dotychczasowym dzierżawcą

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy 3. Czynsz z tytułu dzierżawy: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis <b>Nieruchomości</b>	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
--------------------------	---	------------------------------	--	---

<p>Właściciel: <b>Skarb Państwa</b></p> <p>Działka nr: 288/3 Powierzchnia działki <b>3,2912 ha</b></p> <p>Działka nr: 288/4 Powierzchnia działki <b>2,1058 ha</b></p> <p>Działka nr: 291/6 Powierzchnia działki <b>4,7402 ha</b></p> <p>Działka nr: 291/7 Powierzchnia działki <b>3,7991 ha</b></p> <p>Działka nr: 291/8 Powierzchnia działki <b>23,2733 ha</b></p> <p>Działka nr: 292/9 Powierzchnia działki <b>27,4046 ha</b></p> <p>Działka nr: 292/10 Powierzchnia działki <b>7,6348 ha</b></p> <p>Działka nr: 293/9 Powierzchnia działki <b>8,9943 ha</b></p> <p>Działka nr: 293/10 Powierzchnia działki <b>6,7467 ha</b></p> <p>Działka nr: 294/1 Powierzchnia działki <b>5,7205 ha</b></p> <p>Działka nr: 294/2 Powierzchnia działki <b>1,2698 ha</b></p> <p>Działka nr: 294/3 Powierzchnia działki <b>5,9038 ha</b></p> <p>Działka nr: 289/1 Powierzchnia działki <b>8,4559 ha</b></p> <p>Działka nr: 289/2 Powierzchnia działki <b>6,2131 ha wraz z znajdującym się na niej budynkiem o powierzchni użytkowej 60,6 m2</b> obręb ewidencyjny <b>0024 Łazy</b> jednostka ewidencyjna <b>Sianów – Obszar</b></p>	<p>1. Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2033 r.</p> <p>2. Dzierżawa nieruchomości obejmująca: - część działki nr 288/3 o pow. 0,4334 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 288/4 o pow. 2,1036 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 291/6 o pow. 4,7402 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 291/7 o pow. 0,2456 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 291/8 o pow. 0,4327 ha,, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 292/9 o pow. 0,1011 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 292/10 o pow. 6,9153 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 293/9 o pow. 1,2603 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 293/10 o pow. 6,5263 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 294/1 o pow. 0,7704 ha, obręb ewidencyjny Łazy,</p> <p>- część działki nr 294/2 o pow. 0,1965 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p>	<p>Nieruchomości obejmują obszary plaż morskich, przejść na plażę, promenad nadmorskich oraz tereny nieleśne pasa technicznego położone w granicach administracyjnych Gminy Sianów</p>	<p>1. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sianów</p> <p>2. Dzierżawa z przeznaczeniem na zagospodarowania ogólnodostępnej plaży.</p>	<p>Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr /2024 z dnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 141/2024 z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.</p>
--	---	--	---	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.

wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy

- Cena nieruchomości – nie dotyczy

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="662bcdeaaa259"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com