

Wykaz części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.01.2033 r.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: działka

Szczegóły

załącznik nr 1 do Zarządzenia
nr 21/2024 Starosty Koszalińskiego
z dnia 9 maja 2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.01.2033 r.

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy 3. Czynsz z tytułu dzierżawy: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis Nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
--------------------------	---	------------------------------	--	---

<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>Działka nr: 295/2 Powierzchnia działki 3,0431 ha</p> <p>Działka nr: 295/3 Powierzchnia działki 3,8621 ha</p> <p>obręb ewidencyjny 0024 Łazy</p> <p>jednostka ewidencyjna Sianów – Obszar Wiejski</p> <p>Księga wieczysta nr K01K/00104379/ 0</p> <p>Działka nr: 290/13 Powierzchnia działki 0,1457 ha</p> <p>Działka nr: 290/14 Powierzchnia działki 3,5416 ha</p> <p>Działka nr: 290/15 Powierzchnia działki 12,3321 ha</p> <p>obręb ewidencyjny 0024 Łazy</p> <p>jednostka ewidencyjna Sianów – Obszar Wiejski</p> <p>Księga wieczysta nr K01K/00133631/ 7</p>	<p>1. Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2033 r.</p> <p>2. Dzierżawa nieruchomości obejmująca: - część działki nr 295/2 o pow. 0,1068 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 295/3 o pow. 3,2153 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 290/13 o pow. 0,0093 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 290/14 o pow. 3,3556 ha, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>- część działki nr 290/15 o pow. 0,9277 ha,, obręb ewidencyjny Łazy</p> <p>3. 1) 761,47 zł netto + obowiązujący podatek</p> <p>2. Czynsz dzierżawny płatny do 30.09 każdego roku trwania umowy począwszy od 2024 r.</p> <p>Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości.</p> <p>2. Kwota czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust.1 pkt. 1 litera a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych</p>	<p>Nieruchomości obejmują obszary plaż morskich, przebieg na plażę, promenad nadmorskich oraz tereny nieleśne pasa technicznego położone w granicach administracyjnych Gminy Sianów</p>	<p>1. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sianów</p> <p>2. Dzierżawa z przeznaczeniem na cele związane z utrzymaniem turystyczno- wypoczynkowego charakteru gminy oraz kąpielisk nadmorskich.</p>	<p>Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorsk iego nr 162/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości oraz</p> <p>Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 21/2024 z dnia 9 maja 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa</p>
--	--	---	--	--

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.

wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy

- Cena nieruchomości – nie dotyczy

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....

Wykaz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....

Wykaz opublikowano w prasie dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz otoprzetargi.pl w dniu.....

{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="664239d95fbc1"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com