

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: działka

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 2.02.2024 r. – 22.02.2024 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1.	Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):	29/5	33	38
2.	Położenie nieruchomości:	ul. 11-go Listopada		
3.	Numer księgi wieczystej:	0L1E/00065121/0	0L1E/00012943/2	
4.	Powierzchnia nieruchomości:	0,0024 ha	0,0079 ha	0,4700 ha
5.	Oznaczenie w ewidencji gruntów:	dr - drogi		Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz Ls IV - lasy

6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Kajki” w Ełku zwanej „Ełk-Kajki III” – Uchwała Rady Miasta Ełku Nr XXXV.335.2013 z dnia 24 września 2013 r.:	CP- 15 ciąg pieszy		ZP-45 – teren zieleni urządzonej, wypoczynku i rekreacji. Teren znajduje się również bezpośrednim sąsiedztwie z linią brzegową jeziora Ełckiego oraz obszarem oznaczonym w planie symbolem 27WSP – tereny wód powierzchniowych śródlądowych z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń wodnych, takich jak np. pomosty i slipy.
7.	Opis nieruchomości:	Teren przeznaczony do dzierżawy jest częściowo zagospodarowany, wygradzony, porośnięty trawą, występuje jedno drzewo. Teren położony na zboczu.		Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezagospodarowany, jest porośnięty trawą i drzewami. Teren położony na zboczu i częściowo na skarpie. Występuje dość znaczna różnica poziomemu terenu
8.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:	24 m ²	79 m ²	1330 m ²
9.	Okres dzierżawy:	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.		
10.	Cel dzierżawy:	Tereny zielone i rekreacyjne.		

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA

Mirosław Hołubowicz

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="65c1060f890a7"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com