

## Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: działka

### Szczegóły

WYKAZ NR 58/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.04.2024 r. do dnia 06.05.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	<b>Położenie nieruchomości</b>	Szczawno-Zdrój, ul. Bolesława Prusa
2.	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 358/1 Powierzchnia : 66 m2 Księga Wieczysta: 72043/7 Kataster nieruchomości: B-Tereny mieszkaniowe
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa

5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	<b>Cena nieruchomości:</b>	----- -----
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	----- -----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	66 m <sup>2</sup> x 1,00 zł/m <sup>2</sup> = 66,00 zł + Vat 23% tj. 81,18 zł / rocznie ogród przydomowy
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	- do 31 marca każdego roku
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 11.04.2024 r.