

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Bachorzewie przy ul. Szkolnej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 5.900,00  
Powierzchnia: 73.00

## Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr \_\_\_\_\_

Burmistrza Jarocina z dnia \_\_\_\_\_

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Bachorzewie przy ul. Szkolnej

### W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Bachorzewie przy ul. Szkolnej

Numer działki	88/4
Powierzchnia w ha	0,0073
Klasy gruntów	Bp
Arkusze mapy	1
Księga wieczysta	Księga wieczysta nr KZ1J/00031336/7 nie zawiera w dziale III i IV żadnych obciążeń i zobowiązań.
Położenie	Bachorzew ul. Szkolna, obręb Bachorzew
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z uchwałą Nr LXX/621/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 17 sierpnia 2022 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin działka nr 88/4 została przeznaczona pod tereny z przewagą zabudowy zagrodowej i/lub mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone symbolem RM/MN

<p style="text-align: center;"><b>Opis nieruchomości</b></p>	<p>Działka położona jest w Bachorzewie, w strefie pośredniej miejscowości, w s?siedztwie gruntów zabudowanych, u zbiegu ul. Szkolnej (droga gminna) i ul. Nowy ?wiat (droga wojewódzka nr 433).</p> <p>Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna.</p> <p>Możliwo?? pod??czenia: energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna, gaz.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomo?? obj?ta jest umow? dzier?awy na cele zwi?zane z popraw? warunków zagospodarowania terenu zawart? na czas nieoznaczony.</p>
<p style="text-align: center;"><b>Cena nieruchomości</b></p>	<p><b>5.900,00 zł brutto (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT)</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>Forma zbycia</b></p>	<p>Sprzedaż na własność</p>
<p style="text-align: center;"><b>Terminy zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości</b></p>	<p>Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej</p>

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przys?uguje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Przygotowała: Kinga Jakubowska

Tel. 627499558

E-mail: [kinga.jakubowska@jarocin.pl](mailto:kinga.jakubowska@jarocin.pl)

Sprawdziła i zatwierdziła: Daria Bartkowiak

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com