

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiącej własność Gminy Chojnów.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 4.551,00
Powierzchnia: 341.00

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.51.2024

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 17 czerwca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiącej własność Gminy Chojnów.

- Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Księg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00024559/4.
- Obręb:** Goliszów, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
- Numer działki:** 273/1 pow. 0,0341 ha (Lz).
- Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej oraz rzeki Skora, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi gruntowej, t.j. działki numer 273/2 – dr, stanowiącej własność Gminy Chojnów.
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest następującymi symbolami: 1ZP - tereny zieleni urządzonej oraz RM - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.**
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy zamiany nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 4.551,00 złotych (cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt jeden 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23 %.**
- Tryb zbycia:** zamiana nieruchomości w trybie w art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.). Regulacja stanu prawnego wadania nieruchomościami, t.j. istniejącego od lat ciągu komunikacyjnego dróg, położonych w obrębie Goliszów, gmina Chojnów. Stanowiąca własność Gminy Chojnów działka numer 273/1 o pow. 0,0341 ha (Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione), stanowiąc bieżący przedmiot zamiany na działkę numer 272/9 o pow. 0,00193 ha (LsIV – las na kl IV). W przypadku

nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłat, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu

nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni od daty wywieszenia

na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1, 59 – 225 Chojnów (I p.)

oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Chojnów (Biuletyn Informacji Publicznej).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com