

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

### Szczegóły

#### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Starosta Bocheński, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego. **I.**

Ozn. nieruchomości, położenie	Księga wieczysta	powierzchnia	Rodzaj zbycia nieruchomości
273/65 Łapanów	TR10/00079973/7	300 m <sup>2</sup>	Art. 198g.-198l. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

#### II. Opis nieruchomości:

Przedmiotem zbycia jest prawo własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Gmina Łapanów-10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 273/65 o pow. 0,03 ha. Działka położona na terenie płaskim o nieregularnym kształcie zabudowana budynkiem letniskowym. Teren sąsiedni jest zagospodarowany, rekreacyjny, zabudowany zabudową letniskową. Przedmiotowa nieruchomość to tereny oznaczone symbolem użytku: Bi – inne tereny zabudowane oraz LSIII- Lasy

#### III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania Zgodnie z Uchwałą nr [VII/44/03](#) Rady Gminy Łapanów z dnia 4 lipca 2003 r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapanów” działka nr 273/65 położona jest w terenie oznaczonym jako ML- zabudowa letniskowa indywidualna oraz częściowo w terenie oznaczonym jako ZL, PL- zieleń leśna, postulowane parki leśne.

**IV. Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**V. Wysokość opłaty z tytułu wykupu:**

**Przy wpłacie jednorazowej dwudziestokrotność opłaty z tytułu użytkowania wieczystego- 5 391,00 zł ( słownie: pięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100)**

**VI. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania:**

Nie dotyczy.

**VIII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej [tut.](#) Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym [www.otoprzetargi.pl](#)

**WICESTAROSTA**

**Ryszard Drożdżak**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com