

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: dzierżawa

Typ transakcji: działka

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

#### STAROSTA STARGARDZKI

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust. 1 – Dz. U. z 2014 r. poz. 518) **podaje** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

1. **1. Nieruchomość zabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/1 o powierzchni ogólnej 1.097 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się:
  - garaże murowane;
  - garaże drewniane;
  - garaże blaszane;
  - pomieszczenia gospodarcze.
1. **2. Nieruchomość zabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/3 o powierzchni ogólnej 2.651 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajduje się pomieszczenie gospodarcze w budynku.
2. **3. Nieruchomość zabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/6 o powierzchni ogólnej 699 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się garaże blaszane.
3. **4. Nieruchomość zabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/7 o powierzchni ogólnej 278 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się: garaż murowany i pomieszczenia gospodarcze.
4. **5. Nieruchomość zabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/9 o powierzchni ogólnej 1046 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Na nieruchomości znajdują się garaże blaszane.
5. **6. Nieruchomość niezabudowana**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 118/5 o powierzchni ogólnej 3.233 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Aleja Żołnierza. Teren pod ogródki przydomowe.

**Przeznaczenie nieruchomości:** z dniem 01.01.2003 r. plan na ten teren stracił ważność.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przedmiotowe działki położone są w „Jednostce planistycznej nr 5 – Osiedla Zachodnie” na obszarze o funkcji określonej jako tereny specjalne, symbol TS.5c.1.

**Termin dzierżawy:** do 3 lat.

**Miesięczne stawki czynszu:**

- grunt pod garażami murowanymi, drewnianymi i blaszanymi – 2,15 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT;

- grunt pod pomieszczeniami gospodarczymi – 2,15 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT;
- pomieszczenie gospodarcze w budynku – 3,38 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT;
- grunt pod ogródki – 0,26 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT – roczna stawka.

**Termin wnoszenia opłat:** do 10 każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim

**na okres od dnia 26 maja do 16 czerwca 2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com