

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik
Nr 1 do
Zarządzenia Nr
112/2024

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 18.06.2024 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp.	Położenie nieruchomości i wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości i przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłat z dzierżawy
-----	-----------------------------------------------	---------------------	--------------------	---------------------------------------------------------	--------------------------------	--------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------	---------------------------------------------------	--------------------------------

1	Posada Górna	623	Wykonanie prawa własności	0,64 ha	ŁV-0,43 ha; PsIV-0,21 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	-----	---------------------------	---------	--------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	--------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2	Posada Górna	2927	KS1K/ 00092 400/8	0,22 ha	RV- 0,22 ha	W Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania a Przes trzen nego Gminy Ryman ów: 119 R - Teren y kontynuacj i i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązowa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązowa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	-----------------	------	-------------------------	------------	-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	-----------	----------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3	Posada Górna	3323	Wykonywanie prawa własności	0,11 ha	PsIV-0,11 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	3,00 zł/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------	-----------------------------	---------	--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	--------	-------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4	Królik Polski	1302/ 8	KS1K/ 00054 379/3	1,5 m 2 (1mx1 ,5m)	-	W Stu- di- um Uwar- nko- wa- ń i Kier- nków Zagos- podar- owani- a Przes- trze- nego Gminy Ryman- ów: 9 MNR - Teren y konty- nuacj- i i uzupe- łnień zabud- owy: zabud- owa miesz- kanio- wa jedno- rodzi- nna i zagro- dowa (100%).	Tabli- ca rekla- mowa	3 lata	150,0 0 zł m2 /rocz- nie	Czyns z płatn- y jest roczn- ie w termi- nie do 31 marca każde- go roku obowi- ązowa- nia umowy , w pierw- szym roku obowi- ązowa- nia umowy w termi- nie wskaz- anym w faktu- rze VAT.	Czyns z dzier- żawny może zosta- ć raz w roku walor- yzowa- ny o średn- ioroc- zny wskaz- nik cen- towar- ów i usług konsu- mpcyj- nych ogłas- zany przez Preze- sa GUS. Zmian- a czyns- zu wynik- ająca z walor- yzacj- i nie stano- wi zmian- y umowy .
---	------------------	------------	-------------------------	-----------------------------	---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------	-----------	--------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5	Rymanów-Zdrój	cz. 430	KS1K/00096522/7	15 m2	Bz-15m2	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: Tereny Zielni Parkowej, w które j dopuszczają się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i informacjach wywołujących zakłócenie w kompo	Cel handlowy	3 lata	45,00 m2 /mies .	Czyns z płatny jest miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT.	Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynsu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy .
---	---------------	---------	-----------------	-------	---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------	------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6	Rymanów-Zdrój	cz. 430	KS1K/00096522/7	10 m2	Bz-10 m2	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: Tereny Zielni Parkowej, w które j dopuszczają się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i informacjach nie wywołujących zakłóceń w kompo	Cel handlowy	3 lata	45,00 m2 /mies .	Czyns z płatny jest miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT.	Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynsu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy .
---	---------------	---------	-----------------	-------	----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------	------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 18.06.2024 r. do 09.07.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com