

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 77/2024

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 12.04.2024 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
-----	---	---------------------	--------------------	---	--------------------------------	--------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------	---	--

1	Głębokie	2076	Wykonywanie prawa własności	0,20 ha	RIVb-0,20 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów : 89 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnio roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	------	-----------------------------	---------	--------------	---	-----------	-------	---	---	---

2	Głębokie	2476/1	KS1K/00 107627/ 4	0,16 ha	RIVa- 0,16 ha	W Studium Uwarunk owań i Kierunk ów Zagospo darowan ia Przestr zennego Gminy Rymanów : 89 R - Tereny kontynu acji i uzupełn ień zabudow y: tereny rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowią zowania umowy, w pierwsz ym roku obowią zowania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskazni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	--------	-------------------------	---------	------------------	---	--------------	-------	--	---	---

3	Rymanów -Zdrój	cz. 410/2	KS1K/00 096522/ 7	8 m2	Bz-8m2	W Miejsco wym Planie Zagospo darowan ia Przestr zennego : 1.ZP/1. KR - Tereny zieleni parkowe j (98%); 2.ZP - Tereny zieleni parkowe j (1%); KDz - Tereny drogi publicz nej klasy zbiorcz ej (1%); 1.KS - Tereny parking ów (<1%); 2.R - Tereny rolne (<1%).	Działal ność handlow a- sprzeda ż wyrobów tradycy jnych (biżute ria) z własneg o stoiska	6 lat	45,00 zł m2 /mies.	Czynsz płatny jest kwartal nie do 15 dnia każdego kwartał u po otrzyma niu faktury VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskaźni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	-------------------	--------------	-------------------------	------	--------	---	---	-------	--------------------------	---	---

4	Rymanów -Zdrój (Deszno)	cz. 1203/1	KS1K/00 054824/ 8	0,67 ha	RIVa- 0,24 ha, RIVb- 0,20 ha, PsIV- 0,08 ha, PsV- 0,03 ha, PsVI- 0,12 ha	W Miejscu wym Planie Zagospo darowan ia Przestr zennego : 2.UP - Tereny zabudow y usługow ej (usługi publicz ne i komercy jne) (27%); 1.ZL - Tereny lasów (27%); 2a.UP - Tereny zabudow y usługow ej (usługi publicz ne i komercy jne) (24%); 2.R - Tereny rolne (12%); 10.KDW - Tereny dróg wewnętrz nych (9%); KDz - Tereny drogi publicz nej klasy zbiorcz ej (1%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowią zowania umowy, w pierwsz ym roku obowią zowania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskaźni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	-----------------------------------	---------------	-------------------------	---------	---	---	--------------	-------	--	---	---

5	Rymanów -Zdrój (Deszno)	1204	KS1K/00 054824/ 8	0,08 ha	RIVb- 0,08 ha	W Miejsco wym Planie Zagospo darowan ia Przestr zennego : 2a.UP - Tereny zabudow y usługow ej (usługi publicz ne i komercy jne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowią zowania umowy, w pierwsz ym roku obowią zowania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskazni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	-----------------------------------	------	-------------------------	---------	------------------	--	--------------	-------	--	---	---

6	Rymanów -Zdrój (Deszno)	1205	KS1K/00 054824/ 8	0,09 ha	RIVb- 0,09ha	W Miejsco wym Planie Zagospo darowan ia Przestr zennego : 2a.UP - Tereny zabudow y usługow ej (usługi publicz ne i komercy jne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowią zowania umowy, w pierwsz ym roku obowią zowania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskazni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	-----------------------------------	------	-------------------------	---------	-----------------	--	--------------	-------	--	---	---

7	Rymanów -Zdrój (Deszno)	1206	KS1K/00 054824/ 8	0,24 ha	PsIV- 0,10 ha; PsV- 0,14 ha	W Miejsco wym Planie Zagospo darowan ia Przestr zennego : 2a.UP - Tereny zabudow y usługow ej (usługi publicz ne i komercy jne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowią zowania umowy, w pierwsz ym roku obowią zowania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskazni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.
---	-----------------------------------	------	-------------------------	---------	---	--	--------------	-------	--	---	---

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 12.04.2024 r. do 06.05.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com