

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dzierżawa

Szczegóły

Załącznik
Nr 1 do
Zarządzenia Nr
125/2024

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 08.07.2024 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp.	Położenie nieruchomości i wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Użyte lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłat z dzierżawy
-----	---	---------------------	--------------------	--	-------------------------------	--------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------	---	--------------------------------

1	Sieniawa	142/1	KS1K/00102688/4	0,16 ha	RIIIb-0,01 ha; RIVa-0,15 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-------	-----------------	---------	--------------------------------	--	-----------	-------	--	---	--

2	Sieniawa	142/2	KS1K/00102688/4	0,1600 ha	RIIIb - 0,0024 ha; RIVa - 0,1576 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czyns z płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynsu zu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-------	-----------------	-----------	-------------------------------------	--	-----------	-------	--	--	--

3	Sieniawa	143	KS1K/00102688/4	0,16 ha	RIIIb-0,01 ha; RIVa-0,15 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-----	-----------------	---------	--------------------------------	--	-----------	-------	--	---	--

4	Sieniawa	144	KS1K/00102688/4	0,16 ha	RIIIb-0,02 ha; RIVa-0,14 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-----	-----------------	---------	--------------------------------	--	-----------	-------	--	---	--

5	Sieniawa	226/2	KS1K/00102688/4	0,29 ha	RIVa-0,29 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czyns z płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynsu zu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-------	-----------------	---------	--------------	---	-----------	-------	--	--	--

6	Sieniawa	226/3	KS1K/00102688/4	0,29 ha	RIVa-0,29 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czyns z płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynsu zu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	----------	-------	-----------------	---------	--------------	---	-----------	-------	--	--	--

7	Milcza	1204	Wykonanie prawa własności	0,1549 ha	ŁIII-0,1021 ha; ŁIV-0,0528 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------	------	---------------------------	-----------	----------------------------------	--	-----------	-------	--	---	--

8	Milcza	1206/1	Wykonanie prawa własności	0,2933 ha	ŁIII-0,1485 ha; ŁIV-0,1448 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------	--------	---------------------------	-----------	----------------------------------	--	-----------	-------	--	---	--

9	Milcza	1693	Wykonanie prawa własności	0,1249 ha	ŁIV-0,1249 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------	------	---------------------------	-----------	---------------	---	-----------	-------	--	---	--

10	Milcza	1219/3	KS1K/00092846/6	0,0794 ha	RIIIb - 0,0794 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	--------	--------	-----------------	-----------	-------------------	---	-----------	-------	--	---	--

11	Milcza	1578	KS1K/00092846/6	0,2148 ha	łII-0,0623 ha; łIII-0,1525 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	--------	------	-----------------	-----------	----------------------------------	---	-----------	-------	--	---	--

12	Rymanów-Zdrój	cz. 89	KS1K/00087312/6	0,0015 ha	Bi-0,0015 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 7.U - Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) (100%).	Grunt pod lokalizację garażu	5 lat	3,50 zł m2 /kwart.	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	---------------	--------	-----------------	-----------	--------------	--	------------------------------	-------	--------------------	--	---

13	Bzianka	132	KS1K/00067660/4	0,1725 ha	RIIIa - 0,1725 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 106 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (67%), 80 MNR - Tereny wskazane pod rozwój: zabudowy mieszkaniowej	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	---------	-----	-----------------	-----------	-------------------	--	-----------	-------	--	---	--

14	Wróbl ik Króle wski	cz. 889/1 4	KS1K/ 00106 189/4	1,50 ha	ŁIV- 1,50 ha	W Miejs cowym Plani e Zagos podar owani a Przes trzen nego: R – Grunt y rolne / orne i użytk i zielo ne (100%).	Cel rolny	1 rok	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązywa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązywa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
----	------------------------------	-------------------	-------------------------	------------	--------------------	--	--------------	-------	--	---	--

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 08.07.2024 r. do 29.07.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com