

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - Łobżenica, ul. Sportowa 33/3

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 92.000,00
Powierzchnia: 47.86

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 0050.111.2024

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - Łobżenica, ul. Sportowa
33/3

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica przez okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY

/-/ Robert Biskupiak

Załącznik do Zarządzenia nr
0050.111.2024

Burmistrza Łobzenicy z dnia 30
sierpnia 2024 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W
TRYBIE BEZPRZETARGOWYM ŁOBŻENICA, UL.
SPORTOWA 33/3, POWIAT PILSKI**

<p>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 3 położony w Łobzenicy przy ulicy Sportowej 33, gm. Łobzenica na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 556, dla której Sąd Rejonowy Złotów</p> <p>– IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr P01Z/00020405/6.</p> <p>Łączna powierzchnia gruntu, na której usytuowany jest budynek wynosi 0,1186 ha.</p>
--	--

<p>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</p>	<p>Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej pow. użytkowej 47,86 m². Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: pomieszczenie gospodarcze oraz piwnica o łącznej powierzchni 13,80 m². Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz ciepłej wody użytkowej. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym na opał stały.</p> <p>Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6166/25667.</p> <p>Dział III i IV księgi wieczystej nr P01Z/00020405/6 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</p>
<p>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</p>	<p>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 556 położona jest terenie oznaczonym symbolem Mu - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.</p>
<p>Cena nieruchomości</p>	<p>92 000,00 zł</p>

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6166/25667.

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2021 roku, poz.1048)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica na okres 21 dni tj. od dnia **30 sierpnia 2024 roku do 20 września 2024 roku**.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia **30 sierpnia 2024 roku do 11 października 2024 roku**.

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty.

W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu **11 października 2024 roku** w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ ŁOBZENICY

/-/ Robert Biskupiak

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com