

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 264,00
Powierzchnia: 910.00

Szczegóły

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Nr 0050.10.2024
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 13 stycznia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą dla przedmiotowej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej, wolny są od wszelkich wpisów i obciążeń; w Dziale III widnieje wpis nie dotyczący zbywanego udziału.
- Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
- Numer działki:** 1194/239 o pow. 0,0264 ha (Bi) – udział w wysokości 1/5 części.
- Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, w pobliżu zbiornika wodnego – stawu, w odległości ok. 200 m od głównego jeziora i plaży, zagospodarowana jako droga dojazdowa nieutwardzona oraz pieszy ciąg komunikacyjny, stanowiąca dostęp do działki 1194/237 z drogi gminnej działki numer 1194/303. **Sprzedaż działki numer 1194/239 - udziału w wysokości 1/5 części nastąpi łącznie z działką numer 1194/237.** W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
- Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/5 części – 910,00 złotych (dziewięćset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1, 59 – 225 Chojnów (I p.) oraz publikacji na stornie internetowej Gminy Chojnów (Biuletyn Informacji Publicznej).**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com