

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 25.000,00

Powierzchnia: 294.00

## Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie Nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości termin zapłaty jednorazowej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu sprzedaży
--------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------------

<p>Właściciel: <b>Skarb Państwa</b></p> <p>Działka nr: <b>198</b> Powierzchnia <b>0,0294</b> <b>ha,</b></p> <p>obręb ewidencyjny <b>0004</b> <b>.m. Bobolice</b></p> <p>jednostka ewidencyjna <b>Bobolice – Miasto</b></p> <p>Księga wieczysta nr <b>K01I/00046402/4</b></p>	<p><b>25 000,00 zł</b></p> <p>( Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn.zm.)</p> <p>Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność</p> <p>w formie aktu notarialnego.</p>	<p>Nieruchomość z lokalizowana w strefie pośredniej miasta Bobolice, przy ulicy Reja. w odległości około 120 m. od drogi wojewódzkiej nr 171 oraz 380 m. w układzie komunikacyjnym od drogi i krajowej nr 11. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości niezabudowane oraz z zabudową gospodarczą. W bliskiej odległości (około 100 m) również zabudowa mieszkaniowa i przemysłowa.</p> <p>Nieruchomość sklasyfikowana w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Bp grunty niezabudowane.</p>	<p>1. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr III/15/98 z dnia 18.12.1998 r. ze zmianą wg Uchwały Rady Miejskiej w Bobolicach Nr XIV/129/16 z dnia 23 marca 2016 r. zatwierdzającą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka została oznaczona jako RP - obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej.</p> <p>3. Na powyższą działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>4. Działka jest objęta umową dzierżawy do dnia 31.05.2026 r.</p>	<p>Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 2/2024 z dnia 9 stycznia 2024 r.</p> <p>w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0004 miasta Bobolice oraz Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 308/2023 z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa</p>
--	---	---	---	--

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres od 10.01. 2024 r. do 31.01. 2024 r

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) upływa w dniu 21.02. 2024 r.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat- 3 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="65a57d9fea014"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com