

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

### Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 172/2024 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 27.09.2024 roku.

#### WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
----	--	----------------------------	--------------------	---	--------------------	-----------------

1	dz. nr 157/2 obręb Dołgie  KW nr K01D/00031924 /6	0,93 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Dołgie, w dalszej odległości od zabudowy wsi. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny, wydłużony.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowani a przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego oznaczona jest w części jako łąki. Działka wykorzystywana jest jako teren komunikacji.	30.000 ,00 zł brutto (w tym 23% podatk u VAT)	Przetar g ustny nieogra niczony
---	--	------------	--	---	---	--

2 .	<p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 203/1000 w prawie współwłasności i nieruchomości gruntowej na działkach nr 236/1 i 236/2 obręb 0011 przy ul. Ratuszowej 7A w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW K01D/00021722 /7</p>	<p>pow. działek 0,0545 ha</p> <p>pow. lokalu 70,90 m<sup>2</sup></p>	<p>Lokal mieszkalny położony przy ul. Ratuszowej 7A/1 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i 2 przedpokoi, a jego powierzchnia wynosi 70,90 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,30 m<sup>2</sup>. Lokal znajduje się na parterze w budynku podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 75 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	<p>170.200,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy</p>
--------	---	--	---	--	----------------------	---

3	<p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 20/100 w prawie współwłasności i nieruchomości gruntowej na działce nr 147/3 obręb 0012 przy ul. Bydgoskiej 1 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW K01D/00016326 /3</p>	<p>pow. działki i 0,1082 ha</p> <p>pow. lokalu 44,20 m<sup>2</sup></p>	<p>Lokal mieszkalny położony przy ul. Bydgoskiej 1/1 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i korytarza, a jego powierzchnia wynosi 44,20 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależą dwie piwnice o łącznej pow. 24,80 m<sup>2</sup>. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.62 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	<p>98.400,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy</p>
---	--	--	---	--	---------------------	---

4	<p>Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 97/1000 w prawie współwłasności i nieruchomości gruntowej na działkach nr 107/3, 107/4, 108/3, 108/4 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Orzeszkowej 4</p> <p>KW nr K01D/00011482 /9</p>	<p>łącznie pow. działek 0,1174 ha</p> <p>pow. lokalu 58,30 m<sup>2</sup></p>	<p>Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 4, położonym przy Placu Orzeszkowej w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, a jego powierzchnia wynosi 58,30 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależą: pomieszczenie piwniczne o pow. 6,10 m<sup>2</sup> i pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,20 m<sup>2</sup>. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym z poddaszem adaptowanym na cele mieszkalne, całkowicie podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.43 MUA – zespół śródmiejskiego budownictwa mieszkaniowo-usługowego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.</p>	<p>130.600,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy</p>
---	---	--	--	--	----------------------	---

5	<p>Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 284/10000 w prawie współwłasności i nieruchomości gruntowej na działkach nr 134/20 i 134/21 obręb 0012 przy ul. Złocienieckiej 29 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW K01D/00015059 /3</p>	<p>pow. działek 0,2957 ha</p> <p>pow. lokalu 28,70 m<sup>2</sup></p>	<p>Lokal mieszkalny położony przy ul. Złocienieckiej 29/9 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, a jego powierzchnia wynosi 28,70 m<sup>2</sup>. Lokal znajduje się na parterze w budynku podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 2.51 MW – adaptowane zespoły budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	<p>78.700,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy</p>
---	--	--	--	--	---------------------	---

6	Budynek mieszkalny jednorodzinny położony na działkach nr 25/20, 25/21 i 25/22 obręb Przytoń KW K01D/00019691 /3	pow. działek 0,0880 ha  pow. budynku 51,40 m2	Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej, jednorodzinny z poddaszem użytkowym, o pow. użytkowej 51,40 m2, położony w miejscowości Przytoń 6. Na nieruchomości posadowione jest także budynek gospodarczy.  Nieruchomość uzbrojona w sieć elektryczną i wodociągową.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego posiada zapis MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności.  Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	129.700,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy
---	--	---	---	--	---------------	--

Osoba, której przysuguje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłosze? 27.09.2024 roku. Zdj?to z tablicy og?osze? ..... 2024 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com