

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2024 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 10 stycznia 2024 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1	Lokal mieszkalny nr 18 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/4 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 2B w Drawsku Pomorskim KW K01D/00010565/8	pow. działki 0,0768 ha pow. lokalu 58,00 m2	Lokal mieszkalny nr 18 w budynku nr 2B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 58,00 m2 . Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	136.000,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

2	<p>Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 614/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 185/2 obręb 0006 przy ul. Starogrodzkiej 10 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00011363/9</p>	<p>pow. działki 0,0167 ha</p> <p>pow. lokalu 52,70 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 10 położonym przy ul. Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 52,70 m2 . Lokal składa się z 3 pokoi i kuchni. Do lokalu przynależą: łazienka, kuchnia i pomieszczenie pomocnicze o łącznej pow. 36,00 m2. Lokal znajduje się na parterze i poddaszu w budynku parterowym z poddaszem użytkowym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.26 M – adaptowany obszar zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne.</p>	93.500,00 zł	Bezprzetargowa sprzedaż na rzecz najemcy
3	<p>dz. nr 75 obręb Zagodz</p> <p>KW nr K01D/00017853/3</p>	0,0103 ha	<p>Działka zabudowana, położona w miejscowości Zagodz, ok 8 km od Drawska Pomorskiego. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, przy głównej drodze. Na działce znajduje się budynek byłej świetlicy wiejskiej o pow. zabudowy 72 m2. Budynek parterowy z poddaszem, w zabudowie bliźniaczej. Brak WC i wejścia na poddasze. Budynek posiada ograniczony dostęp do sieci uzbrojenia – brak c.o. oraz sieci kanalizacyjnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. Kształt działki regularny.</p>	<p>Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego.</p> <p>Działka zagospodarowana, częściowo ogrodzona.</p>	48.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

4	dz. nr 540 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW K01D/00011499/1	0,0023 ha	Działka zabudowana, położona w centralnej części Drawska Pomorskiego przy ul. Grunwaldzkiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Na działce posadowiony jest garaż niebędący przedmiotem sprzedaży, należący do osoby fizycznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. W zasięgu działki znajduje się pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest garażem.	4.500,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo - na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
5	dz. nr 406/7 i 406/8 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW K01D/00012003/5	0,0098 ha	Działki niezabudowane, położone w centralnej części miasta w rejonie ul. St. Staszica. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz park miejski. Działki bez dostępu do drogi publicznej. Działki nieuzbrojone, w pobliżu przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Kształt nieregularny.	Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 2.07 ZP – zieleń parkowa. Działki niezagospodarowane, częściowo ogrodzone.	4.500,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo - sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 407 obr. 0011
6	dz. nr 145/4 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013510/9	0,2417 ha	Działka niezabudowana, położona przy ul. Kaliskiej w strefie peryferyjnej miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, tory kolejowe oraz ulica Kaliska. Posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. Działka częściowo uzbrojona w media: skrajem działki przebiega sieć kanalizacyjna i wodociągowa, sieć energetyczna przebiega w drodze dojazdowej. Kształt zbliżony do trójkąta	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 4 MN,U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą i samosiewami drzew.	159.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

7	dz. nr 4/28 obręb 0018 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013418/4	0,2129 ha	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej, południowej części miasta przy ul. Okrzei. Sąsiedztwo stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz pod usługi turystyczne, a także tereny rolne. Posiada dostęp do drogi publicznej (dojazd drogą gruntową). Działka nieuzbrojona (możliwość uzbrojenia w media - uzbrojenie znajduje się w drodze). Kształt zbliżony do trapezu.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis: 16MN, Ut – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren usług turystycznych. Działka niezagospodarowana , nieogrodzona, porośnięta krzewami i samosiewami drzew.	140.000, 00 zł + 23% podatku VAT	Przetarg ustny nieograni czony
---	---------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	---------------------------------------------

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 10 stycznia 2024 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2024 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com