

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz.344 z póź. zm.)

WÓJT GMINY SZCZUROWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowych dzierżawców

I.

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Część działki nr ew. 914/3 położona w m. Szczurowa, podzielona na 6 części (zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego ogłoszenia), KW TRIB/00051527/1

2. Powierzchnia nieruchomości w ha : Cała nieruchomość: 0,28 ha
Każda część wydzielonej działki: 0,012 ha

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa - RIVa

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka nr 914/3 w części około 40m² znajduje się w terenie określonym jako 08KDD – tereny dróg publicznych (gminnych) klasy D (dojazdowych), a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako S82MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej.

Działka nr 914/3 w części około 40m² znajduje się w terenie określonym jako KD(DG-L) – tereny dróg gminnych lokalnych, a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej. Rolnicze użytkowanie – ogródki działkowe

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z zapisami umowy

6. Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz roczny za 1 ha w wysokości odpowiadającej wartości żyta przyjętej do podatku rolnego: dla gruntów klasy I – IV -250 kg żyta, dla gruntów klasy V-VI – 300 kg żyta

7. Termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat:

Do 30 października każdego roku na konto wskazane w fakturze wystawionej Dzierżawcy przez Wyzierżawiającego, aktualizacja opłat w zależności od średniej ceny żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku

8. Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w celu rolniczego wykorzystania

Informację odnośnie wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy Szczurowa, pok. nr 105, I piętro lub tel. 14 671 40 97 w godzinach pracy urzędu.

Szczurowa, 04.09.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com