

# Wykaz z ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ruda

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 174.000,00

Powierzchnia: 2002.00

## Szczegóły

Janów Lubelski 2024-04-29

## W Y C I A Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ruda, obręb ewidencyjny Ruda, stanowiącej działkę nr 7448 stanowiącą własność Gminy Janów Lubelski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu
-----	--------------------------	-----------------	-----------------	----------------------------

1.	<p>Nieruchomość położona jest w miejscowości Ruda, obręb ewidencyjny Ruda, oznaczona jako działka nr 7448 o pow. 0,2002 ha (RV-0,1605 ha, RVI-0,0397 ha). Działka objęta jest księgą wieczystą nr ZA1J/00067896/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dział III i IV księgi wieczystej wpisów nie zawierają .</p>	174 000,00	34 500,00	<p>Działka nr 7448, położona w miejscowości Ruda (obręb ewidencyjny Ruda), objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski, uchwalonym Uchwałą Nr XVIII/126/04 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 16.07.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2004 r. Nr 173, , poz. 2422), ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XXXVIII/249/09 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 24.07.2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2009 r. Nr 110, poz. 2492).</p> <p>Zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały planu, określonego jako Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Zespołu Zabudowy Mieszkaniowej – Ruda, przedmiotowa działka ujęta została w tereny przeznaczone pod <b>zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</b> oznaczoną na rysunku planu symbolem 1MN. W zachodniej części działki planowana jest zieleń urządzona.</p> <p>Przedmiotowa działka położona jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie” w odległości ok. 0,6 km od granic obszarów Natura 2000 oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 406).</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/228/20 Rady</p>
----	--	------------	-----------	--

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 11.06.2024 r. o godz. 1000 w sali Biura Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /pok. nr 13, parter/.**

**Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, najpóźniej do dnia 06.06.2024 r.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej [www.janowlubelski.pl](http://www.janowlubelski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/>

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

Z up. BURMISTRZA

Janowa Lubelskiego

Czesław Krzysztoń

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---