

# Zarząd Powiatu w Koszalinie Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 20.000,00  
Powierzchnia: 1352.00

## Szczegóły

GN.6840.25.2022.KS

Koszalin, 06.11.2023 r.

Zarząd Powiatu w Koszalinie

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości termin zapłaty jednorazowej	Wysokość wadium (zł)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób  <b>jej zagospo darowan ia</b>	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
---	------------------------------------	---	----------------------------	-----------------------	---	--

<p>Właściciel:</p> <p><b>Powiat Koszaliński</b></p> <p>Jednostka ewidencyjna</p> <p><b>Polanów</b></p> <p>obręb ewidencyjny</p> <p><b>0216 Żydowo</b></p> <p>Księga wieczysta nr <b>K01K/00054195/0</b></p>	<p>dz. nr <b>544/26</b> o pow. <b>0,1352 ha</b></p>	<p><b>20 000,00 zł</b></p> <p>Do ceny należy doliczyć obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%</p> <p>Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie notarialnego.</p>	<p><b>3 000 zł</b></p>	<p>Nieruchomość niezabudowana położona w południowo-zachodnich obrzeżach miejscowości Żydowo. Działka od zachodu i wschodu graniczy z działkami niezabudowanymi i przeznaczonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów na ogródki (inne wieloletnie), sady. Nieruchomość od północy przylega do drogi polnej szutrowej, od południa poprzez działkę nr 544/23 sąsiaduje z terenami przeznaczonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów na tereny zabudowy istniejącej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej oznaczonej ewidencyjnie nr 546 (droga gminna stanowiąca własność Gminy Polanów) poprzez działkę oznaczoną ewidencyjnie</p>	<p>1. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/119/16 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 28 kwietnia 2016 r. zatwierdzającą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Polanów, w części dotyczącej uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 544/26 obręb Żydowo oznaczona została jako: „, , ogrody działkowe (inne wieloletnie), sady, działka znajduje się w obszarze Natura 2000 oraz Chronionego Krajobrazu”</p> <p>3. Działka nr 544/26 obręb Żydowo objęta decyzją wydaną przez Burmistrza Polanowa o warunkach</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Uchwały Nr 271/2013 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 16 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 680/2023 Zarządu Powiatu z dnia 21 czerwca 2023 r.w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>
---	---	--	------------------------	--	--	---

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 7 grudnia 2023 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie,  
ul. Racławicka 13 p. 409 (IV piętro).

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 r. poz.2278).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium najpóźniej do dnia 5 grudnia 2023r. włącznie, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie: Bank PKO BP Nr: 69 1020 2791 0000 7502 0312 0763, w tytule podając obręb i numer działki. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Otoprzetargi.pl  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com